

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, утверждённый собственниками многоквартирного дома по адресу: ул. Толстого, 1 с 01.03.2017г.**

с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная услуга) из платы за содержание жилого помещения

приказ № 20 от 15.11.2022 "Об индексации размера платы" с 01.01.2023 г

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание и ремонт общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников	Размер платы на 1м2 общей площади помещений собственников с учетом индексации
<b>1.</b>	<b>Содержание общедомового имущества</b>	<b>10,03</b>	<b>10,36</b>
1.1	Уборка придомовой территории	2,14	2,23
1.2	Техническое содержание	2,13	2,22
1.3	Дератизация	0,12	0,13
1.4	Дезинсекция	0,09	0,09
1.5	Пожзащита	0,08	0,08
1.6	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,08	0,08
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,94	0,98
1.8	Начисление и сбор платежей	2,26	2,35
1.9	Учёт и регистрация граждан	0,19	0,20
1.10	Вознаграждение председателю Совета дома	2,00	2,00
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>3,00</b>	<b>3,13</b>
2.1	Остаток денежных средств по ИТ (129749,82)	-2,82	
2.2	Доходы от использования общедомового имущества (24000,00)	-0,52	
2.3	Работы по согласованию с Советом дома	6,34	
<b>3.</b>	<b>Управление, в т.ч. НДС</b>	<b>2,95</b>	<b>3,07</b>
	<b>Плата за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>15,98</b>	<b>16,56</b>

\* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-3,73руб.